



storaenso



Tiedätkö, minkä arvoinen metsäsi todella on?  
Oletko varma, ettet menetä jopa  
tuhansia euroja vuodessa?

**Kiirus™**

Palvelu kiireiselle metsänomistajalle

[www.kiirus.fi](http://www.kiirus.fi)

[www.storaensometsa.fi](http://www.storaensometsa.fi)

[www.facebook.com/StoraEnsoMetsa](https://www.facebook.com/StoraEnsoMetsa)

# Kiirus™ vastaa kolmeen kysymykseen:

## 1. Mikä on metsäsi todellinen arvo euroina?

Haluatko kuulla, miten vauras olet? Stora Enson metsäammattilainen selvittää metsäsi arvon. Pienikin metsäpalsta saattaa olla yllättävän arvokas.

## 2. Paljonko menetät rahaa, mikäli et hoida metsäsi?

Metsä on sijoitus, jota pitää aktiivisesti hoitaa. Metsän arvoon vaikuttavat kaikki tehdyt tai tekemättä jätetyt hakkuu- ja metsänhoitotyöt. Metsäntutkimuslaitoksen mukaan huonosti hoidettu taimikko vie metsäsi arvosta keskimäärin 38 prosenttia. Se tarkoittaa jopa 5 000 euron menetyksiä tulevaisuuden myyntituloista jokaiselta hehtaarilta.

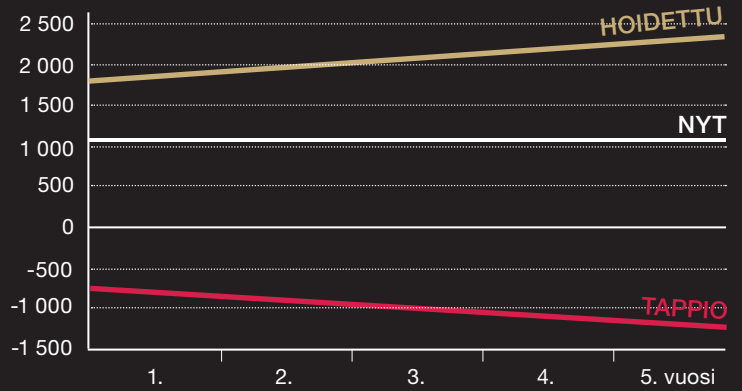
## 3. Mitä metsäammattilainen tekisi asemassasi?

Kiirus-palvelussa sinulle tehdään kartoitus, josta selviää hakkuuehdotukset ja metsänhoidon tarpeet nyt ja tulevaisuudessa. Metsäammattilaisen tekemästä metsätilan tuottolaskelmasta näet, paljonko laskennallisesti ansaitset metsälläsi tällä hetkellä ja paljonko voisit ansaita. Näin voidaan laskea vuotuinen tappiosi, jos et tee mitään.

Kiirus-palvelun veroton hinta on 275 euroa ja se on maksuton Stora Enson puukauppa-asiakkaille. Voit tilata palvelun lähimmältä Stora Enson puunostajalta tai palvelunumerosta **02046 1478**. Puunostajamme yhteystiedot löytyvät osoitteesta **www.storaensometsa.fi**.

Stora Enso Metsä  
Wolffintie 5  
55800 IMATRA  
Puh. 02046 1478  
Fax 02046 23000

## METSÄN TUOTTO JA TAPPIO EUROA



## Kuinka paljon häviät, jos et tee metsällesi mitään?

Jos sinulla on viisi hehtaaria 70-vuotiasta kuusikkoa, sen arvo\* on 91 300 euroa. Sinulla on kaksi vaihtoehtoa:

### a) Et tee mitään.

Metsän laskennallinen vuosituottosi on 2,6 % = 2 374 €.

### b) Uudistat metsäsi Kiirus-palvelulla.

- Ennakkomaksu puukauppasopimuksen jälkeen ja loput rahat tilillesi hakkuun jälkeen
- Istutamme uuden metsän puolestasi hintaan 1 335 € / hehtaari = 6 675 €
- Tähtitilille jäävän 84 625 euron vuosituottosi on 4 231 €
- Uudismetsäsi laskennallinen tuotto on 104 €/hehtaari = 520 €

Tappiosi = b-a  
= (4 231 + 520) - 2 374 = 2 377 € / vuosi

**Menetät siis yli 2 300 euroa joka vuosi,  
jos et tee mitään!**

\* Puuta noin 368 m<sup>3</sup>/ha, josta kuidun osuus on noin 15 %

Laskelmassa on verrattu metsän tuottoa ja vaihtoehtois-sijoituksen (Tähtitilin®) tuottoa ilman verovaikutuksia.